

Aika 10.11.2022, klo 17:57 - 19:43

Paikka Sisula, Perkkiönkuja 2

Käsitellyt asiat

§ 65 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 66 Pöytäkirjan tarkastus

**§ 67 Auran kunnan teknisen toimen toiminnan ja talouden toteutumisasiaportti ajalta
1.1. - 30.9.2022**

§ 68 Teknisen toimen organisaatiomuutos

§ 69 Katuvalaistuksen hankinta vuokramallilla

§ 70 Anomus nopeusnäyttötaulun hankkimiseen

§ 71 Anomus suojatien lisäämiseksi

§ 72 Koirapuisto

§ 73 Tiedoksi

§ 74 Teknisen johtajan ja rakennusmestarin viranhaltijapäätökset

§ 75 Muut asiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Niina Aarnio, puheenjohtaja
Tommi Pasto, 1. varapuheenjohtaja
Tomi Ahonen
Maj-Len Heikka
Janne Ilmalahti
Teija Jokinen
Taina Moisala

Muut saapuvilla olleet

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, sihteeri
Pentti Urho, Rakennustarkastaja
Jouko Vähä-Rahka

Poissa

Tomi Kauhanen
Virpi Kauhanen
Terhi Källi, Kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Niina Aarnio
Puheenjohtaja

Kari Tuohi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tommi Pasto

Taina Moisala

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään nähtävillä kunnan www-sivuilla tarkastamisen jälkeen

Kari Tuohi, tekninen johtaja

§ 65

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnan hallintosäännön 122 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisesti jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle sekä kunnanjohtajalle. Esityslista on lisätty kunnan verkko-sivuille.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

§ 66

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnan hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 143 §:n mukaan lautakunnan/jaoston pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Pöytäkirjanpitäjä lähettää laatimansa pöytäkirjaluonnoksen sähköpostitse tarkastukseen sekä puheenjohtajalle että valituille pöytäkirjantarkastajille. He hyväksyvät pöytäkirjan mahdollisin muutoksin kokouksen sihteerille osoitetulla sähköpostilla, joka liitetään pöytäkirjaan, kunnes se on allekirjoitettu. Pöytäkirja allekirjoitetaan viimeistään seuraavassa kokouksessa ja kuittaus säilytetään siihen asti. Tarvittaessa kuittaukset voidaan liittää myös pöytäkirjaan, jotta voidaan myöhemmin todentaa pöytäkirjan hyväksymispäivä.

Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Tommi Pasto ja Taina Moisala.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

§ 67

Auran kunnan teknisen toimen toiminnan ja talouden toteutumisasiaportti ajalta 1.1. - 30.9.2022

AurDno-2022-192

Valmistelija / lisätiedot:
Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Toteuma tekninen 75% 2022.pdf
- 2 Muutos esitys 2022.pdf

Auran kunnan teknisen toiminnan ja talouden toteutumisasiaportti ajalta 1.1.-30.9.2022

Valmistuneet työt:

- Katujen päällystystyöt ja paikkaus
- Säästökallion uudet katuvalot
- Puisto- ja nurmialueiden hoito
- Puukoulun julkisivuremontti
- Vesivahinko korjaukset
- Horsmanalueen kunnallistekniikan saneeraus (Vaihe 1)
- Hakalantien paineviemäri
- Rajakaivon suojarakennus
- Aallontien ja Koivukujan välinen sadevesikorjaus

Parhaillaan tekeillä olevat työt:

- Tuulentien asunnon, jätepisteen ja kunnanvarastojen saneeraus
- Vanhustentalon pesuhuone saneeraus
- Koulun ympäristön katuvalosaneeraus
- Kunnanviraston rakennustyöt
- Energia ja muut selvitykset sekä toimenpiteet
- Leikkipuistojen korjaus, liikennemerkit ja roskikset
- Auraamon ravintolan ilmanvaihto
- Aura kk valokuitu ja katuvalo yhteiskaivuu
- Koirapuiston ja urheilukentän huoltorakennuksen laajennus
- Meijerinkujan klv

Aloitettavat työt:

- Metsähalavan kunnallistekniikan suunnittelu
- Koulun lukitus ja kamerat
- Automaatio keskuksen päivitys ja energiamittarit
- Palaute järjestelmän hankinta

Tilanne 31.09.2021, menot 77,6% ja tulot 62,9%.

Muutosesitys vuoden 2022 talousarvioon, kunnanhallitus 7.11.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Todetaan tietoon saatetuksi.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Tekninen lautakunta, § 15, 17.03.2022
Tekninen lautakunta, § 68, 10.11.2022

§ 68

Teknisen toimen organisaatiomuutos

AurDno-2022-126

Tekninen lautakunta, 17.03.2022, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Auran kunnan teknisen toimen organisaatio on 2000-luvun alkupuolelta lähtien kehittynyt vahvaksi oman palvelutuotannon organisaatioksi. Voimakkainta henkilöstön lisäykset olivat 2007, jolloin tekninen toimi hoiti myös Tarvasjoen kunnan teknistä puolta. Yhteistyö loppui kuitenkin 2009 ja yhteistyön jälkeen työntekijämäärä oli 10 henkilöä ja lisäksi siivoustoimi. Tyypillinen organisaation toimintatapa oli, että kaikki teknisen toimen tarvitsemapalvelutuotanto tuotettiin omalla organisaatiolla niin suunnittelu kuin rakentaminenkin. 2010-luvulla kunnassa toteutettiin talouden tasapainottamistoimia, jonka jälkeen henkilömäärä putosi 6:een vakituiseen henkilöön. Teknisen toimen työtehtävät ovat jatkuvasti lisääntyneet 2020-luvulle siirryttyessä. Kiinteistöjä, yleisiä alueita ja muita huoltokohteita on tullut lisää. Töiden lisääntyminen kuormittaa työntekijöitä henkisesti sekä fyysisesti ja kaikkiin tehtäviin ei resurssit riitä. Muutoksena vuoden 2010 resurssiin on kunnan omien rakennus ja korjaustöiden tekeminen omalla työvoimalla ja yhteistyö kumppaneilla. Rakennustöissä on tällä hetkellä yksi vakituinen ja määräaikainen kirvesmies. Rakennustöiden resursointi ei kuitenkaan auta kiinteistöjen ja yleisten alueiden palvelu ja huolto tehtäviin. Lisäksi Auran kunnalla on vain yksi päätoiminen laitosmies, joka yllä pitää vesihuoltojärjestelmiä ja kaksi kiinteistön hoitajaa, jotka avustavat vesihuollon päivystyksessä.

Auran kunnan vesihuoltojärjestelmän laajuuden huomioiden yksi päätoiminen huoltomies ehtii hoitamaan normaalit huoltotoimenpiteet. Putkirikoissa ja muissa häiriötilanteissa ulkopuolinen apu on välttämätöntä. Huoltomiehen ollessa lomilla tai muutoin estynyt työtehtävistä ei ulkopuolisten ja päivystävien kiinteistöhoitajien asiantuntemus riitä ylläpitämään vesihuoltojärjestelmää. Toimintavarmuuden turvaamiseksi vesihuoltoon syytä rekrytoida toinen kokopäiväinen vesihuollon laitosmies.

Lisäksi kesällä alkavan Horsmanhaan peruskorjaus työllistää rakennusmestarin ja verkostonhoitajan tiiviisti kesäkausiksi. Horsmanhaan rakentamiseen on investoinneissa budjetoitu yhden henkilön työpanos.

Nykyisen laitosmiehen työnkuvaa on tarve muuttaa siten, että hän toimii jatkossa teknisen toimen työhön osallistuvana työnjohtajana. Hän toimii jo tällä hetkellä paljolti kyseisen työnkuvan mukaisesti. Muutokset tehdään toimintojen joustavuuden parantamiseksi ja töiden sujumuuden varmentamiseksi. Muutoksella vapautetaan teknistä johtajaa ja rakennusmestaria keskittymään enemmän tuotannonohjaus- ja taloushallinnon tehtäviin, joiden merkitys kasvaa näköpiirissä olevissa toimintaympäristön muutoksissa.

Kunnanhallitus myönsi 21.2.2022 laitosmiehelle täyttöluvan ja rekrytointi on käynnissä.

Sopivan henkilön löydyttyä tekninen toimen työntekijöiden toimenkuvia muutetaan nykytarpeita vastaavaksi. Muutoksista keskustellaan työntekijöiden kanssa kehityskeskusteluiden yhteydessä.

Yleisten alueiden hoitokausi on keväällä alkamassa ja resurssit ei riitä myöskään yleisten alueiden hoitamiseen. Työpajasta ja Käyrän vankilasta ei ole saatavilla sopivaa työvoimaa vuodelle 2022. Tekninen toimi esittää vuodelle 2022 määräaikaisen puistotyöntekijän ja 6 kesätyöntekijän palkkaamista, yleisten alueiden hoitamiseen. Lisäksi 2:lle nuorelle olisi kuukaudeksi maalaustöitä. Kesätyöntekijöiden haku on käynnissä. Tekninen toimi haastattelee heistä 10:saa ja valitsee 8kpl. Yleisten alueiden hoidossa tehdään myös yhteistyötä työpajan kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee organisaatio tilanteen tietoon saatetuksi.

Lisäksi esitetään kunnanhallitukselle määräaikaisen puistotyöntekijän täyttölupaa.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Tekninen lautakunta, 10.11.2022, § 68

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Teknisen toimen hallintoon on myös tulossa muutoksia.

Asiaa on käsitelty kunnanhallituksessa 17.10.2022 ja 7.11.2022.

Rakennustarkastaja/-mestari on jäämässä eläkkeelle 1.12.2022. Rakennustarkastaja/-mestari on toinen kahdesta teknisen toimen viranhaltijasta ja esihenkilöstä.

Muutostilanne on hyvä hetki tarkastella teknisen toimen organisaatorakennetta ja miettiä järjestelyjä palvelutuotannon sujuvuuden ja toisaalta kohtuullisen työmäärän sekä vastuun jakautumisen näkökulmista. Nykyinen teknisen toimen organisaatiomalli on pykälän liitteenä.

Virkajohto on valmistellut teknisen toimen uutta organisaatorakennetta, jonka pääperiaatteet ovat:

- Luottamustoimielimet ja päätöksenteko: tekninen lautakunta ja lupajaosto jatkavat nykyisellään.
- Rakennustarkastaja/-mestarin viran nimike muutetaan yhdyskuntatekniikan päälliköksi.
- Yhdyskuntatekniikan päällikkö johtaa kunnan vesihuoltolaitosta sekä vastaa kunnan yhdyskuntatekniikan palveluista, teistä ja väylistä, puistoista ja yleisistä alueista.
- Tekninen johtaja toimialajohtajana vastaa toimialan johtamisesta. Lisäksi tekniselle johtajalle kuuluu vastuu kunnan kiinteistökokonaisuuden hallinnasta,

maa- ja metsätiloista sekä ympäristönsuojelu- ja ilmasto-ohjelmatyöstä. Lisäksi tekninen johtaja toimii edelleen kunnan työsuojelupäällikkönä.

- Teknisessä lautakunnassa siirrytään kahden esittelijän malliin, jossa tekninen johtaja ja yhdyskuntatekniikan päällikkö toimivat kukin oman vastualueensa esittelijöinä.
- Rakennusvalvontapalvelu hankitaan kuntalain 49/54 §:n mukaisella yhteistoimintasopimuksella Pöytyän kunnalta.

Perusteluna kahden esittelijän malliin siirtymiselle on teknisen toimen johtavien viranhaltijoiden välisen tehtäväjaon sekä vastuiden selkiyttäminen ja työmäärän kohtuullistaminen. Toimialan hallinnollisiin tehtäviin ja kokonaisuuden hallintaan on resursoitava nykyistä vahvemmin. Tarkemmat uudet teknisen toimialajohdon tehtäväkuvat sekä muutoksen edellyttämät muutokset kunnan hallintosääntöön tuodaan hyväksyttäväksi valmistelun edetessä.

Kuntien rooli tulee tulevina vuosina muuttumaan ja resurssien vähentyessä asioita on tehtävä yhä enemmän yhdessä. Auran kunta hankkii yhteistoimintasopimuksella tällä hetkellä esimerkiksi kaavapalvelut Pöytyän kunnalta ja kokemukset yhteistyöstä ovat hyvät. Rakennusvalvontapalvelun järjestämisestä yhteistoiminnassa Pöytyän kunnan kanssa on keskusteltu virkajohdon tasolla. Ajatuksena on, että tehdään rakennusvalvonnan osalta aluksi pilottiluonteinen yhteistoimintasopimus ajanjaksolle 1.1.2023 – 31.12.2023, jonka aikana kerätään kokemuksia palvelun toimivuudesta mahdollista jatkoa varten.

Tarkempi sopimus yhteisestä rakennusvalvonnasta laaditaan, mikäli molemmat kunnat hyväksyvät asian ja sopimuksen pääperiaatteet.

Pääperiaatteet rakennusvalvonnan järjestämiselle Auran ja Pöytyän kuntien yhteistoimintasopimuksella ovat:

- Auran kunta ostaa koko rakennusvalvontapalvelun Pöytyän kunnalta, mikä tarkoittaa käytännössä 50 % eli 2,5 työpäivää Pöytyän kunnan rakennustarkastajan työpanoksesta.
- Sopimuskausi on 1.1.2023 – 31.12.2023, jatkosta neuvotellaan erikseen.
- Irtisanomisaika 3 kk
- Työnjohto- ja työnantajavelvoitteet, loma-ajat ja muut sijaistukset hoitaa Pöytyän kunta.
- Lupajaoston esittelijänä toimiminen sisältyy yhteistoimintasopimukseen kuntalain 54 §:n mukaisesti.
- Kokonaispalvelun hinta on 2400 euroa kuussa plus matkakulut.

Kunnanhallitus päätti 17.10.2022:

1. esittää, että valtuusto hyväksyy kahden esittelijän malliin siirtymiseen ja teknisen toimen virkajohdon toimenkuviin liittyvät toimivalta- ja muut muutokset kunnan hallintosääntöön 1.1.2023 alkaen,
2. muuttaa rakennustarkastaja/-mestarin virkanimikkeen yhdyskuntatekniikan päälliköksi 1.1.2023 alkaen,
3. vahvistaa yhdyskuntatekniikan päällikön tehtäväkohtaiseksi palkaksi 3500 euroa,
4. myöntää täyttöluvan yhdyskuntatekniikan päällikön viran kokoaikaiseksi täyttämiseksi 1.1.2023 alkaen,
5. valtuuttaa kunnanjohtajan valmistelemaan yhdyskuntatekniikan päällikön viran täyttöä yhdessä teknisen johtajan ja teknisen lautakunnan kanssa.

Lisäksi kunnanhallitus päättää hyväksyä edellä selosteessa eritellyn mukaisesti rakennusvalvontapalvelun järjestämisen yhteistoiminnassa Pöytyän kunnan kanssa ja

valtuuttaa kunnanjohtajan Auran kunnan edustajana neuvottelemaan sopimuksen tarkemman sisällön. Yhteistoimintasopimus käsitellään erikseen kunnanhallituksen kokouksessa 7.11.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta toteaa organisaatio muutoksen tietoon saatetuksi.

Yhdyskuntatekniikan päällikön hakuaika päättyi 4.11.2022, mutta hakuaikaa päätettiin jatkaa 21.11.2022 asti.

Kunnanjohtaja on neuvotellut sopimus luonnoksen Pöytyän kunnan kanssa, sopimus luonnos oheismateriaalina.

Haastattelijoina toimii kunnanjohtaja, tekninen johtaja, teknisen lautakunnan ja lupajaoston puheenjohtajat. Loput haastattelijat päätetään kokouksessa.

Haastattelut pyritään pitämään viikon 48 ja 49 aikana, päätösehdotus tuodaan teknisen lautakunnan käsiteltäväksi 8.12 tai 15.12.2022.

Päätös

Tekninen lautakunta totesi organisaatio muutoksen tietoon saatetuksi ja hyväksyi rakennusvalvonnan yhteistyösopimuksen aikavälille 1.1.2023 - 31.12.2023.

Rakennusvalvonnan yhteistyöstä ja sen järjestämisestä neuvotellaan tarkemmin Pöytyän kunnan kanssa joulukuun aikana.

Tekninen lautakunta valitsi haastatteluryhmään Terhi Källin, Kari Tuohen, Niina Aarnion, Janne Ilmalahden ja Tommi Paston.

Lisäksi kunnanhallitus valitsee oman edustajan.

Hakuilmoitus julkaistaan lisäksi Turun Sanomissa.

Hakuaikaa jatketaan 28.11.2022 asti.

Haastattelut pyritään pitämään iltapäivällä viikon 48-50 aikana.

Valintapäätös tehdään seuravassa kokouksessa 15.12.2022.

§ 69

Katuvalaistuksen hankinta vuokramallilla

AurDno-2022-451

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Auran kunnalla on ollut katuvalaistuksen ohjauksessa käytössä C2 Smart Light –järjestelmä useamman vuoden ajan. Järjestelmä on selainpohjainen ohjausjärjestelmä, jossa mm. katuvalojen paloajoja on voitu ohjata katuvalokeskuksittain paikkariippumattomasti, kunhan on vain ollut internetyhteyden päässä jollain päätelaitteella. Järjestelmästä olisi saatavissa enemmän hyötyjä/säästöä, jos valaisimet olisivat uudempia LED-valoja, joissa erillinen valaisinkohtainen ohjaus.

Viime vuosina varsinkin sähkön energia hintojen noustua kustannukset ovat taas alkaneet kohoamaan. Katuvalaistuksessa led-valaistusta on ollut saatavilla lähes kymmenen vuoden ajan, mutta vasta muutama vuosi sitten led-valaisimet ovat saavuttaneet sen luotettavuus tason, että niitä on kannattanut ottaa käyttöön ja samalla hintataso on tullut merkittävästi alaspäin.

Auran kunnalla on ollut useamman vuoden tavoitteena vaihtaa vanhoja purkausvaloja nykyaikaisiin LED-valoihin. Kuitenkin käytössä on vielä 522 kpl purkausvaloa (elohopealamppu, suurpainenatriumlamppu ja monimetallilamppu), jotka olisi syytä vaihtaa ledeihin. Elohopeavalaisimia ei saa enää myydä ja niiden vaihdolla saadaan merkittävä säästö aikaan energiankulutuksessa. Kaikkien purkausvalojen valmistus loppuu vuonna 2027.

Auran kunta liittyi 2020 kunta-alan energiatehokkuussopimukseen ja valaisimien vaihtaminen edesauttaa Auran kuntaa saavuttamaan energiatehokkuussopimuksen energiansäästötavoitteita.

Katuvalaisimien vaihdossa on oikeastaan kaksi vaihtoehtoa, joista toinen on hankkeen toteuttaminen omana investointihankkeena omaan taseeseen vuosittaisine poistoineen ja toinen on valaistusjärjestelmän vuokraaminen esim. 10 vuoden vuokrausajalla järjestelmien toimittajilta. Molempiin järjestelmiin liittyy eri laisia vivahteita rahoitusmuodoista ja toteutustavasta.

Valaistusjärjestelmän vuokrauksessa etuina voidaan todeta, että korjausvelka poistuu ilman investointikustannuksia ja poistoja tilinpäätökseen, valaistuksen laatu paranee, valaisimet ovat tilaajan omaisuutta vuokrasopimuksen päättyessä, sopimusaikainen tehdastakuu, valaistuksen automatisointi, oman henkilöstön työmäärä vähenee ja vuokratkustannukset ovat pienemmät kuin syntyvät energia- ja huoltokustannussäästöt. Omana investointihankkeena koko vaihtotyön kustannuksiksi on arvioitu 270 000 € ja ylläpitotyöt jäävät omalle vastuulle välittömästi. Lisäksi valaisin pylviäitä pitäisi asentaa, kustannusarvio 220 000€.

Auran kunta on pyytänyt C2 SmartLight Oy:ltä tarjousta etähallittavien Led-katuvalaisimien vuokrauksesta 10 vuoden vuokrausajalla. Valaisimet ovat tällöin etäohjattavissa monipuolisemmin, kun niistä voidaan säätää ja mitata valaistustehoa katukohtaisesti sekä säätää tehoa eri vuorokauden ajoille. Tarjousta on pyydetty vain

C2 SmartLight Oy:ltä, koska vain kyseinen yritys pystyy toimittamaan nykyiseen ohjausjärjestelmään soveltuvan älykkään ohjaus ratkaisun. Muuten tämä vaatisi myös ohjausjärjestelmän vaihdonkin, mikä lisäisi kustannuksia. Kansallinen kynnyisarvo käyttöoikeussopimusten / palveluiden hankinnoissa on 500 000 euroa, joten tarjouksen kysyminen yhdeltä toimittajalta on mahdollinen.

C2 SmartLight Oy on 4.11.2022 antanut tarjouksensa liitteen mukaisena siihen liittyvine toimitusehtoineen.

C2 SmarthLight Oy on toteuttanut vastaavia projekteja mm. Sauvossa, Asikkalassa, Kuhmossa ja Uuraisilla.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen toimi hyväksyy C2 SmartLight Oy:n antaman LED-valaistuksen ja sen automaattioratkaisun alustavan vuokratarjouksen. Tarjouksen mukaisesti ehdotetaan 10 vuoden vuokrasopimuksen tekemistä C2 SmartLight Oy:n kanssa.

Valaisin ja pylväkset määrät tarkistetaan ennen hankintasopimuksen tekoa. Puuttuvat katuvalopylväät hankitaan myös samalla vuokramallilla.

Koska hankinnan kokonaiskustannusarvio ylittää teknisen lautakunnan hankintavaltuuden ja asia siirretään kunnanhallituksen päätettäväksi.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

§ 70

Anomus nopeusnäyttötäulun hankkimiseen

AurDno-2022-453

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Auran Asukasyhdistys Ry on tekniselle lautakunnalle osoittamallaan hakemuksella esittänyt siirrettävän nopeusnäyttötäulun hankintaa. Perusteluina on että nopeusnäyttötäulun on todettu hidastavan ajonopeuksia ja siten parantavan liikenneturvallisuutta. Lisäksi siirrettävän näyttötäulun avulla pystytään tutkimaan eri alueiden todellisia ajonopeuksia ja liikennemääriä, tämä auttaa kohdentamaan valvontaa ja muita toimenpiteitä liikenneturvallisuuden parantamiseksi todellisen tarpeen mukaisesti. Tarvittaessa myös poliisi pystyy tekemään omia johtopäätöksiä valvonnan tarpeesta kunnan eri alueilla.

Auran Asukasyhdistys on halukas osallistumaan nopeusnäyttötäulun paikan valintaan ja asennuksiin yhteistyössä. Näyttötäulu tulisi kuitenkin kunnan hallintaan ja omaisuudeksi.

Hakemuksessa esitetyn mukaisesti hankinnan ennakoitujen kustannukset n.2500 euroa, jakautuisivat kunnan ja asukasyhdistyksen kesken siten että yhdistys maksaisi 1000 euroa ja kunta 1500 euroa alv.0 %. Kustannus perustuu alan toimijalta pyydettyyn budjettitarjoukseen.

Auran asukasyhdistys RY ja Auran kunta tekivät vastaavan hankinnan 2016 ja kokemukset yhteistyöstä ja nopeusnäyttötäulun hyödyistä ovat hyvät. Vuoden 2016 nopeusnäyttötäulu on edelleen lisäksi käytössä.

Oheismateriaalina Auran Asukasyhdistyksen anomus.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää että tekninen toimi osallistuu nopeusnäyttötäulun hankintaan esitetyn mukaisesti. Näyttötäulu jää kunnan hallintaan ja omaisuudeksi ja kunnalla on ensisijainen oikeus päättää näyttötäulun käyttämisestä ja sijoittamisesta. Näyttötäulun käyttöön ja ylläpitoon liittyvistä asioista sovitaan erikseen Auran Asukasyhdistyksen ja Auran kunnan teknisen toimen kesken.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

§ 71

Anomus suojatien lisäämiseksi

AurDno-2022-454

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

As Oy Auran Kirsikka (Tarvasjoentie 7) hallitus on lähettänyt tekniselle lautakunnalle osoitetun aloitteen suojatien lisäämiseksi Tarvasjoentielle.

Aloitteessa suojatien tarpeellisuutta perustellaan Tarvasjoentien ylityksen vaarallisuudella. Tiellä on liikennettä paljon ja kevyenliikenteenväyliä ei ole.

Lähimmät suojatiet ovat Einonkujan liittymässä (200m) ja Pikku-Lahdontien risteyksessä (150m). Suojateiden suositeltu väli on tapauskohteisesti 50-150m. Suojatielle on olemassa tarve, jos sille on riittävästi potentiaalisia käyttäjiä ja jos nykyiset kevyen liikenteen risteämisyjärjestelyt eivät vastaa riittävästi tarpeisiin. Tarvasjoentien hallin kohdalle on myös suunniteltu pitkälle tulevaisuuteen rivitalo tontteja.

Tarvasjoentien ei ole Auran kunnan katualuetta vaan se on ELY-keskuksen hoidossa oleva maantie (224). Auran kunnan teknisellä toimella ei näin ollen ole päätösvaltaa asiassa.

Hakemus on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta puoltaa aloitteen hyväksyntää ja lähettää sen edelleen ELY-keskuksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

§ 72

Koirapuisto

AurDno-2022-455

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 PDF 2022 mainos.pdf

2 Koirapuisto.pdf

Koirapuisto eli koira-aitaus on aidattu alue, jossa koiria voi pitää kytkemättä mutta kuitenkin ulkoiluttajiensa valvonnassa. Koirapuistot tarjoavat koirille mahdollisuuden päästä liikkumaan vapaina ja mahdollistavat koirien keskinäisen sosiaalisen kanssakäymisen ja leikin. Koirapuistoissa myös koirien ulkoiluttajat pääsevät tutustumaan toisiinsa ja saamaan toisiltaan vinkkejä koiraharrastukseen liittyvissä asioissa.

Koira-aitaukset rakennetaan Suomessa mieluiten metsäiseen maastoon, jossa puut antavat varjoa ja vaihteleva maasto virikkeitä. Aitaukseen voidaan järjestää erilaisia juoksureittejä isojen kivien ja puupölkkyjen avulla kuitenkin niin, että ulkoiluttajilla säilyy koiriin näköyhteys. Kennelliiton vähimmäisvaatimukset koira-aitausten varustukselle sisältävät 1 300 litran syväsiilön tai kompostorin koirien ulosteille, 60 litran sekajäteastiat, puistonpenkkejä ulkoiluttajille, pimeän ajan valaistuksen, talvisin hiekoitushiekka-astian, lapioita tai muita välineitä koirien jätösten keräämiseen, hiekan levittämiseen ja koirien kaivamien kuoppien täyttöön sekä opastetaulun koirapuiston säännöistä.

Auraan perustetun koirapuiston tavoitteena on tarjota koiranomistajille mahdollisuus koirien ulkoilutukseen vapaammissa olosuhteissa ja tarjota koiraharrastajille yhteinen paikka harrastuksen toteuttamiseen. Puisto sijaitsee urheilukentän huoltorakennuksen viereisessä metsikössä (Kisatie 16). Huoltorakennuksen piha-alueella ei ole erikseen valaistusta, koska urheilukentällä on toimintaa vain kesän valoisina aikoina, näin ollen koirapuistoakaan ei ole erikseen valaistusta. Nykyinen koirapuisto on pieni, pimeä, huonosti tuettu ja huonosti hoidettu. Koirapuistoa on toivottu myös lähemmäs keskustaa.

Koirapuiston siirtämiseksi lähemmäs keskustaa on tehty aloitteita muutamaan otteeseen, mutta sopivaa paikkaa ei ole löydetty. VR:n kanssa on alustavasti neuvoteltu puustikon ostamisesta vanhan kunnanviraston vierestä, mutta neuvottelut eivät ole edenneet. Auranmaan paikallinen koirayhdistys (Auranmaan koiraystävät RY) on neuvotellut uudesta koirapuistost ja siihen liittyvistä tarpeista Auran teknisen toimen kanssa. Auranmaan koiraystävät ovat selvittäneet Jokivarsikumppaneilta mahdollisuutta leader avustukseen, mutta sitä ei ole hankkeelle saatavissa tänä tai ensi vuonna. Nykyisen paikan etuna on että siellä on hyvät parkkipaikat, puisto soveltuu asemakaavallisesti ympäristöön ja puiston toiminnasta ei ole ollut ympäröivälle asutukselle haittaa.

Koska uutta sopivaa paikkaa ei ole löydetty ja avustusta ei ole uuden puiston perustamiseen saatavilla päädyttiin vanhan koirapuiston laajentamiseen. Koirapuiston laajennuksen yhteydessä isoille ja pienille koirille tehdään omat aitaukset ja puistoon rakennetaan myös valaistus. Koirapuiston vaatimuksista on keskusteltu Auranmaan koiraystävien yhdistyksen ja paikallisten koiran omistajien kanssa. Koirapuiston varustelut tehdään kennelliiton ohjeistuksen mukaisesti ja myös vanhaa koirapuistoa korjataan. Uuden koirapuiston huollosta/hoitamisesta neuvotellaan Auranmaan koiraystävien kanssa.

Liitteenä suunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy koirapuiston suunnitelman ja toteaa koirapuiston tilanteen tietoon saatetuksi.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Auranmaan koiraystävien yhdistyksen kanssa tehdään hoitosopimus koirapuiston hoitamiseksi.

§ 73

Tiedoksi

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavat pöytäkirjanotteet, kirjeet ja tiedoksiannot:

Asiakirjat ovat kokouksessa nähtävillä.

- Teknisen toimen lokakuun kuukausitiedote
- Kunnanviraston rakennustyömaan tilanne

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Tiedoksiannot merkittiin tiedoksi.

§ 74

Teknisen johtajan ja rakennusmestarin viranhaltijapäätökset

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnan hallintosäännön 33 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta säännössä mainittuja, kunnanjohtajan, toimialapäällikön ja vastualueen esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita (mm. vuosilomat, koulutukset).

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset teknisen toimen osalta ajalta 28.09.2022 - 02.11.2022

- 33 Ravintolan IV hankinta
- 34 Urheilukentän huoltorakennuksen laajennus
- 35 Koirapuiston laajennus
- 36 Katuvalojen maakaapelin asennus, koulun ympäristö
- 37 Katuvalojen maakaapelin asennus, Järjkseläntie
- 38 Katuvalojen maakaapelin asennus, Aura:n kirkon ympäristö
- 39 Kunnanviraston lisätyöt 2022
- 40 Energian säästöhankinnat
- 41 Laitosmiehen valinta
- 42 Tuulentien jätekatos
- 43 Ihavan rajakaivo

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi edellä olevat viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi, ja päätti ettei se käytä otto-oikeutta niissä päätöksissä, joissa se kuntalain ja hallintosäännön mukaan on mahdollista.

§ 75

Muut asiat

Muut kokouksessa käsiteltävät asiat.

- Seuraava kokous
- Rakennusmestarin muistaminen

Lautakunnan asiat.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ei muita asioita.